

Chambre-d'Hôtes 10 Pièces + 2 Gîtes
 + Dépendances 22110 Glomel

486 875 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (475 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
 France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16150

Agence - Low Cost - Agency
 Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Chambre-d'Hôtes 10 Pièces
Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Hall - 3 m²

Chambre - 15 m²
 Salle d'eau et WC privatifs - 3 m²
 Salon / Salle de réception - 9 m²
 Salle à manger - 16 m²
 Cuisine / Salle à manger - 28 m²

WC

1er étage / First floor :
 Dégagement

Chambres 4, (13 m², 11 m², 11 m², 9 m²)
 Salles d'eau et WC privatifs 3, (5 m², 2 m², 2 m²)
 Salle de bains privatifs avec baignoire, douche et WC - 6 m²

Appartement

2ème étage / Second floor :
 Salon-séjour avec cuisine et bureau - 26 m²
 Chambre - 12 m²
 Salle d'eau et WC privatifs - 6 m²

Gîte 3 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Salon-séjour avec cuisine - 27 m²
 WC

1er étage / First floor :
 Dégagement

Chambres 2, (15 m², 15 m²)
 Salle de bains avec baignoire jacuzzi, et WC - 3 m²

Gîte 1 Pièce

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Salon-séjour avec cuisine et chambre - 24 m²
 Salle d'eau et WC - 6 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
 Consommations énergétiques - E - 301 kWh/m²/an.
 Emissions de gaz à effet de serre - B - 10 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 262 m²
- Chambres 9
- Salles d'eau et WC privatifs 5
- Salles d'eau 1
- Salle de bains privative 1
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique
- Dépendance en pierre
- Local de rangement / vélo - 24 m²
- Salle de jeux - 33 m²
- Buanderie - 19 m²
- Grange avec atelier et stockage - 53 m²
- Cour
- Cuisine d'été et terrasse - 5 m²
- Douche extérieure - 3 m²
- Piscine chauffée - 50 m²
- Terrasse
- Potager
- Serre
- Jardin clos
- Terrain - 1 678 m²

